

# 秋の住宅祭開催

有力ハウスメーカーによる 新作モデル住宅6棟完成!

建設途中につき構造をご覧頂ける物件もございます。  
ぜひこの機会にご覧ください。

11/12 SAT 13 SUN  
AM10:00 ▶ PM5:00

ぼくもこんな  
おうちに住みたいな



遊びに  
来てね!!

12 SAT

食欲の秋!  
逸品グルメフェア

島田洋七の店

博多春吉おでん

(がばいばあちゃんの味)

一日限定 100杯

博多で大人気の店、タレント島田洋七が  
プロデュースする『春吉おでん』。季節  
的にもあたたかいおでんが食べたくなる  
頃です。味自慢の逸品をどうぞ!!



海賊戦隊ゴーカイジャー  
キャラクターショー

13 SUN

観覧無料

① 13:00~  
② 15:00~  
※2回公演です。

※ショー終了後、  
握手会・撮影会  
があります!



雨天中止

※雨天中止の場合はずまいるギャラリーにて  
握手会・撮影会を行います。

無料

わくわくキッズイベント

総合案内所で、アンケートにご記入して  
頂いた方にうれしいプレゼントをご用意しています。

12 SAT

13 SUN

負けないぞ!

うさぎの  
『らぶちゃん』と  
じゃんけんポン!

うさぎの『らぶちゃん』とじゃんけんをして  
勝ったら、素敵な賞品をプレゼント!



写真はイメージです。

12 SAT

13 SUN

お子様  
一人1回  
チャレンジ!!

ガチャガチャで  
おもちゃを  
プレゼント!

ガチャガチャを回して、おもちゃを  
ゲットしよう!!



※おせちやがなくなり次第終了させていただきます。

イイ家  
探索

スタンプラリー

ハズ  
なし!!

総合案内所にて  
受付を行ってください。

住宅メーカー 6社の中から、3社を回りスタンプを3つ集めたら、豪華賞品が当たる抽選会に参加できます。

食欲の秋賞

小倉牛の絶品しゃぶしゃぶ肉。



2本

スポーツの秋賞



10本

読書の秋賞

図書カード500円分



30本

参加賞

北海道産 じゃがいも  
北あかり 1袋



image photo

☆各種イベント参加には、アンケートへの記入が条件となります。また、事前中止のためにお子さまのみのお参加はお断り致します。尚、イベント・プレゼントは毎日変更になる場合がございます。予めご了承ください。

お問い合わせは シンプルライフ吉志 093-483-2333  
すまいるギャラリー 〒800-0118 北九州市門司区吉志新町3丁目5番23号

シンプルライフ吉志 検索、クリック!で検索!  
ホームページで情報を公開しています! <http://www.simplelife-kishi.jp>





# 各住宅メーカーの最新モデル住宅6棟一挙公開!

### 36-1号地 [4LDK] 辰巳住宅

■土地面積 / 216.16㎡ (65.38坪)  
■建物面積 / 121.00㎡ (36.60坪)

太陽光発電・3kw・エコキュート付・エコ住宅です。9㎡の広いバルコニー、書斎付の寝室があります。ハイブリット住宅です。




### 36-2号地 [4LDK] ブルスホーム

■土地面積 / 204.67㎡ (61.91坪)  
■建物面積 / 119.24㎡ (36.07坪)

くつろぎの南欧スタイル




### 36-3号地 [4LDK] トヨタホームつくし

■土地面積 / 205.06㎡ (62.03坪)  
■建物面積 / 105.11㎡ (31.79坪)

太陽光発電システム、日射制御エアリーガード、オリジナルエコキュート、ビュア24セントラルの4つのエコアイテムが搭載された「エコマイの家」プレミアムモデル




### 36-4号地 [3LDK] なかやしき

■土地面積 / 205.45㎡ (62.14坪)  
■建物面積 / 99.24㎡ (30.02坪)

『ビルトインガレージの家』車好きなご主人の作業スペースや、バイクピット、お子様の遊ぶ場所と、様々なスペースとしてご活躍します!

外観写真




### 36-5号地 [4LDK] 東宝ホーム

■土地面積 / 205.74㎡ (62.23坪)  
■建物面積 / 111.31㎡ (33.67坪)

吹き抜けを取り入れた明るい家




### 36-6号地 [4LDK] 東宝ホーム

■土地面積 / 205.94㎡ (62.29坪)  
■建物面積 / 109.03㎡ (32.98坪)

寝室に畳を敷き落ち着いた夫婦の会話を楽しむ空間を取り入れました。




### 36-7号地 [4LDK] ブルスホーム

■土地面積 / 206.01㎡ (62.31坪)  
■建物面積 / 123.59㎡ (37.38坪)

素朴で味わいのあるプロヴァンススタイル



### 36-8号地 [4LDK] ブルスホーム

■土地面積 / 205.84㎡ (62.26坪)  
■建物面積 / 108.27㎡ (32.75坪)

家族の笑顔があふれる住まい



### 38-4号地 [3LDK] ブルスホーム

■土地面積 / 209.52㎡ (63.37坪)  
■建物面積 / 125.08㎡ (37.83坪)

威厳のあるジョージアンスタイル



### 37-20号地 [5LDK] 住まいる

■土地面積 / 207.96㎡ (62.90坪)  
■建物面積 / 119.66㎡ (36.19坪)

家族の目の行き届く住まい  
明るく伸びやかなLDK! 1FにPCコーナー、2Fにホビールームを設けました。  
融資フラット35S・20年引下げタイプ利用可!



完成分譲モデルハウスもごさいますので、お気軽にご見学してください。

#### 38-8号地 [4LDK] ミサワホーム

販売価格(税込) 3,280万円

■土地面積 / 209.42㎡ (63.34坪)  
■建物面積 / 117.58㎡ (35.56坪)

2階廊下がゆとりをプラス。主客は眺めのいい2.5階。




#### 53-12号地 [4LDK] 谷川建設

販売価格(税込) 3,280万円

■土地面積 / 225.33㎡ (68.16坪)  
■建物面積 / 124.62㎡ (37.69坪)

ワイドリビングのある家。



■参加住宅メーカー (土地・建物売主・土地販売代理・建設者)

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
住宅林業(株) 住宅営業本部北九州支店  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-631-8101

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 71 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 71 000000  
辰巳住宅(株)  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-644-1771

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
(株)ナノホーム北九州  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-921-7055

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
積水ハウス(株) 北九州支店  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-521-0331

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
東宝ホーム(株)  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-571-1555

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
ミサワホーム九州(株) 北九州支店  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-531-6135

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 71 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 71 000000  
セキスイハイム九州(株) 北九州支店  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-965-0816

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 71 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 71 000000  
トヨタホームつくし(株) 小倉営業所  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-932-3180

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
大和ハウス工業(株) 北九州支店  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-964-7112

宅建業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
建設業者登録番号(国土交通大臣) 111 000000  
(株)なかやしき  
北九州小倉支店 福岡支店 佐賀支店 熊本支店  
TEL:093-581-5300

その他  
モデル住宅計画中!

★37-21号地 / なかやしき  
★38-6号地 / 谷川建設

シンプリライフ吉志 すまいるギャラリー 〒800-0118 北九州門司区吉志新町3丁目5番23号 ☎093-483-2333



シンプリライフ吉志 すまいるギャラリー

新門司地区 公共施設

第13期住宅モデルハウス  
第14期住宅モデルハウス  
販売住宅