

第14期 **春の住宅祭開催!**

有力ハウスメーカーによる  
**新作モデル住宅7棟完成!**

5/19 SAT・20 SUN AM 10:00~  
PM 6:00

個性あふれる家が実現。ぜひこの機会にご見学ください!



子どもにも人気のかわいい飾り巻き寿司!  
**くるまきこ先生の「飾り巻き寿司」料理教室**

マスコミにも多く登場している  
『くるまきこ』先生がやってくる!

開催時間 1回目 12:00~  
(1時間程度) 2回目 15:00~

定員10組



19 SAT

くるまきこ(プロフィール)  
フードコーディネーターを経てJASIA認定飾り巻き寿司  
インストラクター。野菜ソムリエや雑穀アドバイザー  
の資格を持つ。



**仮面ライダーフォーゼ  
キャラクターショー**

20 SUN

観覧無料

開催時間 ※2回公演です。  
1回目 11:00~  
2回目 15:00~

※ショー終了後、サイン会  
握手会・撮影会が  
あります!お楽しみに!!



雨天中止

※雨天の場合キャラクターショーは中止とさせていただきますが、  
素晴らしいギャラリーにて握手会・撮影会を行います。

**ご来場者プレゼント**

総合案内所で、アンケートにご記入して  
頂いた方にうれしいプレゼントをご用意しています。

19 SAT 助六寿司 1日先着 100名様

20 SUN 博多「からあげ」元祖田中屋 1日先着 150名様

19 SAT 20 SUN ガチャガチャで  
おもちゃを  
プレゼント!  
ガチャガチャを回して  
おもちゃをゲットしよう!!  
何がでるか楽しみだね♪  
お子様  
1人1回  
チャレンジ!!  
無料

**イイ家探索** 豪華プレゼントを  
ゲットしよう! **スタンプラリー** ハズなし!!

3棟以上の建物を回って、豪華賞品が当たる抽選会に参加しよう! 総合案内所にて受付を行ってください。

特賞 1名様 省電力設計で  
電気代も抑えます!

A賞 10名様 山形県産  
さくらんぼ

B賞 30名様 エコバック

参加賞 もれなく お子様向け  
おもちゃ

CONDA AIR  
コンダエア扇風機

ムラのない自然な風を起こし、  
超低速回転で扇いだような柔ら  
かな風をつくる扇風機です。

※各種イベント参加には、アンケートへの記入が条件となります。また、事故防止のためにお子さまのみのご参加はお断り致します。尚、イベントプレゼントは当日変更になる場合がございます。予めご了承ください。



# 14期住宅祭 最新モデル住宅 7棟一挙公開! 子育て家族の工夫がもりだくさん♪ 子育て支援の街 シンプルライフ吉志

## 40-5号地 [4LDK]

### 東宝ホーム

■土地面積 / 208.43㎡ (63.05坪)  
■建物面積 / 110.59㎡ (33.45坪)

屋根の家業導線を考えた行き止まりのない間取りです。内装はダーク系の色に統一し、落ち着いた雰囲気仕上りました。



## 41-13号地 [5LDK]

### ブルースホーム

■土地面積 / 214.63㎡ (64.92坪)  
■建物面積 / 126.28㎡ (38.19坪)

屋根瓦と個性的な外観が目目をひく、プロヴァンススタイルの輸入住宅です。自然素材の優しい質感に包まれた室内も見所♪



## 52-11号地 [4LDK]

### 積水ハウス

■土地面積 / 205.51㎡ (62.16坪)  
■建物面積 / 122.95㎡ (37.19坪)

最高級外壁「ダインコンクリート」の家「イゾナーダー」瓦一体型太陽光発電を搭載、創製技術「シーカス」を採用しすべての住品質を高いレベルで実現しています。



## 完成分譲モデルハウス オーナー様募集!

### 52-13号地 [4LDK]

#### 辰巳住宅

■土地面積 / 205.23㎡ (62.08坪)  
■建物面積 / 110.80㎡ (33.51坪)

- 食器洗浄乾燥機
- 浴室暖房乾燥機
- ウッドデッキ
- 照明・カーテン
- リビングエアコン1台

- 電動シャッター
- インナーバルコニー

販売価格(税込)

**2,810万円**

総2建ての構造にて部屋数を十分に取、無駄のないスマートスタイルの家。



## 53-2号地 [4LDK]

### 辰巳住宅

■土地面積 / 210.49㎡ (63.67坪)  
■建物面積 / 111.00㎡ (33.57坪)

床暖房LDに配置してクリアな室内環境に配慮した注文住宅です。収納を重点に考えた住まいです。



## 53-4号地 [4LDK]

### 東宝ホーム

■土地面積 / 210.80㎡ (63.76坪)  
■建物面積 / 111.37㎡ (33.68坪)

パソコンコーナーのあるチャータースタイルの家。



## 53-5号地 [3LDK]

### 谷川建設

■土地面積 / 210.60㎡ (63.70坪)  
■建物面積 / 93.56㎡ (28.30坪)

無駄なスペースを省き、コンパクトにまとめた家。手の届く空間の中にこだわりを持つ家、おしゃれに仕上げた室内を是非ご覧下さい。これからの住まいづくりの参考にしてください。



## 37-20号地 [5LDK]

### 住まいる

■土地面積 / 207.96㎡ (62.90坪)  
■建物面積 / 118.90㎡ (35.96坪)

- 照明・カーテン
- 家具
- ダイニングテーブル
- ソファ
- TVボード
- 食器棚
- リビングエアコン1台
- ウッドデッキ
- LDK床暖房
- 食器洗浄乾燥機
- 浴室暖房乾燥機

販売価格(税込)

**2,898.95万円**



シンプルライフ吉志には、**楽しい仲間といっぱい!** **[2009年につけい]** **子育て支援大賞**受賞

これまでの町内活動が評価されました。元気が町内会で楽しい愛ある街!

元気な町内会が生活を楽しくバックアップ! イベントだけではなく、活動や交流、取り組みも充実しています!

専属のガードマンが24時間常駐警備!

とっても便利な団地内の複合施設

## 第15期秋の住宅祭 オーナー様募集中!

〈オーナー街区には特典があります!〉

◎詳細は各メーカーの営業担当にお問い合わせください。